

تاریخ:

شماره :



آتش نشانی و خدمات ایمنی

شهرداری چرمهین

« دستور العمل اجرایی ضوابط ایمنی و آتش نشانی »

تعهد نامه مالک / مالکین

با احترام:

اینجانب

واقع در

بخش

مالک پلاک ثبتی

با توجه به اینکه هر ساختمان باید در زمان معینی در برابر آتش سوزی مقاومت نموده تا امکان زمانی لازم برای برخورد اولیه و خروج به موقع ساکنین از محل و همچنین انجام عملیات اطفاء توسط مأمورین آتش نشانی میسر گردد ، لذا تعهد می نمایم با هماهنگی ناظرین ساختمان نظام مهندسی اعم از تأسیسات برق، مکانیک، معماری و سازه علاوه بر رعایت بندهای اشاره شده در نشریه ۱۱۲ سازمان برنامه و بودجه و نقشه های مصوب و مقررات ملی ساختمان، موارد ذکر شده در این دستورالعمل ابلاغی را در پروژه ساختمانی مذکور، از شروع تا پایان کار رعایت و اجرا نمایم.

در ضمن تعهد مینمایم چنانچه سازمان آتش نشانی در ممیزی و بازدیدهای دوره ای از پروژه مذکور موارد مغایر با دستورالعمل های ذکر شده در این دستورالعمل مشاهده نمود، مسئولیت آن را به عهده گرفته و در زمان واگذاری هر یک از واحدها و یا ساختمان به مالک یا مالکین بعدی عینا دستور العمل اجرا شده را در صورتجلسه نقل و انتقال ساختمان تحویل و تفهیم نموده و آنان را ملزم به رعایت این اصول نمایم.

امضاء و اثر انگشت متعهد / متعهدین

تاریخ:

شماره :



آتش نشانی و خدمات ایمنی
شهرداری چرمهین

ضوابط ایمنی و آتش نشانی برای ساختمان های دارای ۶ سقف و بالاتر

نظر به اینکه صدور پروانه و پایان کار ساختمانها منوط به بازدید و تأیید واحد آتش نشانی از نظر ایمنی ساختمان می باشد که در مرحله شروع و پایان کار صورت می پذیرد . بنا بر این لازم است:

الف : مالکین ساختمان هایی که در زمان شروع بکار (ساختمانهای موجود) طرح ایمنی دریافت نکرده اند (قبل از سال ۱۳۹۸) نسبت به دریافت نظریات کارشناس آتش نشانی و خدمات ایمنی جهت کاهش ریسک خطر در مرحله پایان کار با توجه به موارد زیر اقدام نمایند .

ب: در رابطه با صدور مجوز ساخت برای ساختمانها، ضروریست مالک یا مالین قبل از شروع بکار ضمن ارائه تصویر نقشه مهمور به مهر شهرسازی همراه با مدارک لازم به واحد آتش نشانی و خدمات ایمنی جهت حفاظت از ساختمان ها در برابر حریق و پیشگیری از حوادث موارد زیر رعایت و اجرا گردد.

۱- رعایت موارد ایمنی مندرج در مباحث ۲۲ گانه مقررات ایمنی ملی ساختمان ایران ، بخصوص مباحث سوم(حفاظت ساختمان در برابر حریق) ، چهارم (الزامات عمومی ساختمان) ، دوازدهم (ایمنی و حفاظت کار در حین اجرا) ، سیزدهم (طرح و اجرای تاسیساتی برقی ساختمانها) چهاردهم(تاسیسات گرمایی و تهویه مطبوع) ، پانزدهم(آسانسورها،پله برقی ها)، هفدهم(لوله کشی گاز)و نیز نشریه شماره ۱۱۲ سازمان مدیریت و برنامه و دستورالعمل اجرایی محافظت ساختمانها در برابر آتش سوزی.

۲- قبل از انجام هر گونه عملیات تخریب و گودبرداری ساختمان ضروری است توسط مالک با هماهنگی شرکت گاز و مهندس ناظر صورت گیرد،و همچنین مهار نمودن دیوارهای جانبی در زمان خاکبرداری در صورت وجود ساختمان در اطراف پلاک و معابر عمومی با نظارت کامل مهندس ناظر.
توجه: عملیات تخریب و گودبرداری مطابق مبحث شماره ۱۲ مقررات ملی ساختمان انجام گردد.

۳- محافظت ایمنی کارگاه ساختمانی و معبر عمومی.

۴- عبور سیم کشی های برق لوله های تاسیسات و دود کش ها از داخل داکت های مناسب و مجزا با دیواره های ایزوله حرارتی و عدم استفاده از مصالح و مواد قابل اشتعال در نازک کاری ساختمان و در نظر گرفتن لوله دودکش برای هر یک از وسایل حرارتی(هود اجاق گاز ، وسایل طبخ غذا،موتور خانه پکیج،آبگرمکن،بخاری،شومینه و...)به همراه کلاهک مخصوص به طور مستقل به نحویکه تا ۱۱۰ سانتیمتر بالاتر از تراز پشت بام امتداد یابد.

نصب شیر قفلی مجزا روی انشعاب گاز ورودی هر ساختمان ، اختصاص انشعاب مجزا جهت هر یک از وسایل گاز سوز، استفاده از شیلنگ استاندارد مخصوص گاز رسانی جهت اتصال به تجهیزات با طول حداکثر ۱۵۰سانتیمتر و نصب ۲ عدد بست فلزی در ابتدا و انتهای آن ، مجهز بودن مصرف کننده های گازی در ساختمان به شیر کنترل و ترموکوپل

تاریخ:

شماره:



آتش نشانی و خدمات ایمنی

شهرداری چرمهین

اجرای قطر داخلی مناسب جهت دودکش ها (آبگرمکن ۱۵ ، پکیج ۱۵ ، هود ۱۰ ، شومینه ۱۵ و بخاری ۱۰ سانتیمتر). ضمناً جهت جفت شدن لوله های دودکش در یکدیگر و جلوگیری از نفوذ مصالح ساختمانی داخل دودکش ها از رابط فلزی (مانشن) استفاده گردد.

احداث جان پناه با ارتفاع حداقل ۱۱۰ سانتیمتر اطراف پشت بام ، بالکن و تراس، پرتگاه سرپله و دستگاه پله. در صورت اجرای نرده فلزی، باید نرده ها بصورت عمودی بوده و رعایت فاصله حداکثر ۱۱ سانتیمتر بین نرده ها الزامی است. در شیبراه پله، ارتفاع میله های دستگرد از لب پله نباید کمتر از ۹۰ سانتیمتر باشد. در صورت اجرای جان پناه اطراف تراس و بالکن ها با مصالح ساختمانی، جان پناه باید توسط عناصر قائم فولادی یا بتن آرمه نگهداری شده و در کف بام یا بالکن ، گیردار شود. استفاده از شیشه و اشیاء برنده و نیزه ای به عنوان حفاظ مجاز نمی باشد. ارتفاع نرده (باستثناء شیبراه پله) نباید کمتر از ۱۱۰ سانتی متر باشد

۶- زیر پنجره های نورگیر دستگاه پلکان مشرف به فضای آزاد به ارتفاع حداقل ۱۲۰ سانتیمتر با مصالح ساختمانی رعایت و اجرا گردد.

-زیر پنجره های سالن ها و اتاق های فاقد تراس حداقل به ارتفاع ۱۱۰ سانتیمتر دارای جان پناه باشد. و در نظر گرفتن کتیبه ای به عرض حداقل ۲۰ سانتیمتر زیر پله پنجره ها.

۷- سیستم برق بر اساس مبحث ۱۳ مقررات ملی ساختمان ایران رعایت گردد، به نحویکه تابلو برق هر یک از قسمت ها، مجاور درب اصلی ورودی داخل قسمت مربوطه و حداقل به فیوز مینیاتوری برای هر یک از مصرف کننده ها و برق راهرو ها و کلید خطای جریان (RCC) با حساسیت حداکثر ۳۰ میلی آمپر در مدت ۲۰۰ میلی ثانیه جهت هر یک از واحد ها به طور مستقل مجهز گردد و عبور کابل ها و لوله های سیستم برق از داخل داکت های مستقل (سینی کابل) و یا داخل دیوار عبور نماید و کلیه کلیدها، پریزها و انشعابات برق حداقل ۶۰ سانتیمتر با انشعابات آب و ۱۲۰ سانتیمتر از انشعابات گاز فاصله داشته باشد. رعایت حداقل ۴۰ سانتی متر فاصله کابل های سیستمهای جریان ضعیف مانند : سیستمهای اعلام سرق ، درباز کن ، تلفن ، و ... از لوله کشی گاز . در نظر گرفتن ارتینگ کامل جهت ارت نمودن تابلو های برق، لوازم برقی ، اسکلت فلزی ساختمان و ...

۸- در نظر گرفتن روشنایی فرار ۱۲ ولت از باطری با رله و شارژ اتوماتیک بر روی دیوار در ارتفاع ۱۹۰ سانتیمتر در مسیر خروج اضطراری و بالای تجهیزات آتشنشانی و پاگردهای دستگاه پله کانه در کلیه طبقات، پارکینگ و زیر زمین و نصب تهویه مناسب در زیر زمین.

۹- اجرای سیستم لوله کشی آب آتش نشانی با لوله اصلی فلزی (گالوانیزه یا سیاه) متصل به شبکه آب شهر و امتداد آن تا پشت بام و اتصال آن به منبع ذخیره آب (ظرفیت و سایز رایزر بر مبنای محاسبه مهندس مکانیک ساختمان صورت میگیرد، دارای فلوتر شناور و در محل اتصال به منبع ذخیره آب و آب شهر، نصب شیر خودکار یک طرفه با جهت به طرف لوله آب آتشنشانی و امتداد آن در پاگرد دستگاه پلکان طبقات، زیر زمین و پارکینگ، و نصب جعبه F با متعلقات والو و کوپلینگ ۱/۵ اینچ و شیلنگ لاستیکی



آتش نشانی و خدمات ایمنی
شهرداری چرمهین

فشار قوی (هوزریل) و سر نازل شیردار در لابی و پوشش کامل در کلیه طبقات و پارکینگ و زیرزمین روی انشعابات با در نظر گرفتن طول مناسب شیلنگ، حداقل ۲۰ متر از محل جعبه تا ورودی دورترین فضای داخلی واحد الزامی است و نصب پمپ با رله اتوماتیک جنب منبع ذخیره آب جهت تامین حداقل ۳ اتمسفر فشار در سر نازل های آتش نشانی در صورت نصب تانکر روی سقف سر سرا دور آن نرده گذاری گردد، (جهت اخذ تایید سفتکاری اجرای رایزر اصلی آب آتشنشانی ضروری است) نکته قابل توجه در خصوص قدرت پمپ آتشنشانی کمتر از حداقل ذکر شده مورد تأیید این سازمان نمیباشد و برق پمپ بایستی مستقیم به جعبه کنتور اصلی برق به وسیله یک کلید مینیاتوری متصل گردد، و پمپ به صورت وایپس متصل گردد، توجه منبع ذخیره شده آب آتش نشانی، پمپ آتش نشانی و متعلقات روی بام ایزوله (عایق بندی) گردد در غیر اینصورت سازمان از صدور پایان کار معذور میباشد، در صورت اشتراک تانک بالا با آب آشامیدنی خروجی باید طوری طراحی گردد که حداقل ۴ هزار لیتر آب جهت آتش نشانی در نظر گرفته شود، حداقل حریم ایمن با تابلوی اصلی برق رعایت گردد.

۱۰- اجرای خشک سیستم لوله کشی آب آتش نشانی از درب ورودی با نصب کوپلینگ ۲/۵ و شیر یک طرفه و امتداد آن در هر جعبه F تا پشت بام.

طراحی و اجرای سیستم آبفشان (اسپرینکلر) از نوع مناسب مطابق با استاندارد های بین المللی ضروری است، در طرح نوع سیستم و منابع تامین کننده آب (آب شهر و منابع ذخیره) پیشبینی و محاسبات هیدرولیکی در زمینه تامین فشار آبدهی و شعاع پوشش مناسب هدها مد نظر قرار گیرد، قبل از اقدام طرح مذکور به تأیید مهندس مکانیک ساختمان و سازمان آتش نشانی برسد

۱۱- دور بندی کامل ایستگاه دستگاه پلکان و آسانسور در پارکینگ ساختمان همچنین به منظور پیشگیری از ورود دود و گاز منواکسید کربن به دستگاه پلکان مجهز به درب دود بند مقاوم حریق به صورت خود بسته شو و باز شو به طرف دستگاه پله گردد، ضروری است شرکت مجری سیستم آسانسور در زمان پایان کار ساختمان از شرکت بازرسی و کیفیت استاندارد ایران (تحت پوشش سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران) تاییدیه لازم، و به این حوزه ارائه نماید. توجه: تمام موارد طبق مبحث ۱۵ مقررات ملی ساختمان انجام گیرد، ضمناً در زمان بازدید و تست سیستم، هماهنگی قبلی با سازمان آتش نشانی به منظور حضور کارشناسان این سازمان در محل صورت گیرد. آسانسور ترجیها به سیستم های بلاک اوت و اورلود مجهز گردد. ضمناً بشنه زنی چاهک آسانسور صرفاً با سیمان انجام گیرد.

۱۲- در صورت تصمیم بر اجرای نمای سنگ یا شیشه موارد ذیل رعایت و اجرا گردد:

- اسکوپ کامل نمای سنگ و هر سه متر ارتفاع سنگ روی نبشی قرار گیرد
- شیشه از نوع سکوریت انتخاب شود.
- ابعاد شیشه طبق نظر کارشناس آتش نشانی اجرا گردد. فرم اصلی نمای شیشه از بر ساختمان پیش زدگی نداشته و قابهای شیشه بصورت عمودی باشد.
- از داخل ساختمان پشت به نمای شیشه از کف تمام شده در هر طبقه اجرای جان پناه با مصالح ساختمانی به ارتفاع حداقل ۱۱۰ سانتی متر الزامی است.

تاریخ:

شماره:



آتش نشانی و خدمات ایمنی

شهرداری چرمهین

- اجرای یک ژوئن ۲ سانتی متری در هر ۶ متر ارتفاع ساختمان به منظور اینکه چنانچه بالانس فرم اصلی شیشه به هم خورد به کل نما منتقل نگردد و ضمناً تاییدیه مقاومت و ایستایی آن به این سازمان ارائه گردد.
- نمای شیشه اسپایدر با شیشه ایمنی سکوریت لامینت با ضخامت ۱۰ میلی متر و با ایستایی در حد استاندارد ۲۸۰۰ و (آیین نامه طراحی ساختمان در برابر زلزله) و به تایید مهندس محاسب مربوطه برسد.
- ارائه تاییدیه مقاومت و ایستایی به واحد آتش نشانی.

۱۳- جهت جلوگیری از سرایت آتش از قسمت پنجره واحد های واقع در نورگیر ساختمان ضروری است پنجره ها به نحوی اجرا گردد که روبروی هم و مجاور هم قرار نگیرند (در صورت مجاورت پنجره ها ضروری است حداقل ۱ متر فاصله مابین دو پنجره با مصالح ساختمانی رعایت گردد و در صورت مشرفیت پنجره آشپزخانه به نورگیر ضروری است به صورت دوجداره ثابت اجرا گردد. ضمناً ساختمان هایی که دارای نمای شیشه می باشند واحد های مجاور یکدیگر می بایست به فاصله حداقل ۷۰ سانتی متر از خط الرأس مشترک با مصالح ساختمانی رعایت و اجرا گردد. ضمناً جهت جلوگیری از سرایت حریق از طبقه زیرین به طبقه فوقانی ضروری است با مصالح ساختمانی حداقل ۱۴۰ سانتی متر فاصله رعایت و اجرا گردد

۱۴- نصب تابلوی هشدار دهنده با متن و مشخصات ذیل جنب دستگاه پلکان کلیه طبقات ساختمان و داخل کابین آسانسور:
الف: جنب دستگاه پلکان ساختمان: در زمان حریق با حفظ خونسردی، واحدهای خود را ترک نموده و بدون استفاده از آسانسور از طریق دستگاه پلکان از ساختمان خارج شوید. ابعاد تابلوی فوق الذکر ۴۰×۴۰ سانتیمتر تهیه و نصب گردد.
ب: داخل کابین آسانسور: در زمان بروز حریق و حادثه به هیچ عنوان از آسانسور استفاده نگردد، ابعاد تابلو ۴۰×۲۰ می باشد. مشخصات تابلو: زمینه تابلو آبی - نوشته های سفید با نوار شبرنگ سبز به عرض ۲ سانتیمتر اطراف تابلو.
دیوار جانبی چاه آسانسور، خودایستا و مقاوم حریق اجرا گردد، همچنین در کابین و در چاه در طبقات مجزا از یکدیگر باشند و کابین مجهز به روشنایی ۱۲ ولت و آیفون و زنگ خطر و تهویه گردد و احداث یک دریچه با قفل درب حیاطی بدون شیشه خور به ابعاد حداقل ۵۰×۵۰ روی دیوار جانبی چاه آسانسور در زیر سقف موتور خانه با باز شو به سمت بیرون.
- حداقل ابعاد مفید چاه آسانسور ۱۶۰×۱۶۰ سانتیمتر در نظر گرفته شود و سقف از روی سکوی موتور خانه به ارتفاع ۱/۸۰ متر و اطراف ضربه گیر آسانسور به ارتفاع ۱/۵۰ متر از کف اجرا گردد و در نظر گرفتن چاه ارت در ساختمان جهت اتصال به قسمت های مختلف آسانسور.

- عدم استفاده از چاه آسانسور جهت عبور لوله های گاز و فاضلاب و کابل های برق
- امتداد چاه آسانسور از پایین ترین سطح ساختمان تا بام.
- ضمناً موتور خانه آسانسور بر روی سر پله احداث نگردد.
توجه: درب آسانسور به صورت تمام اتوماتیک اجرا گردد (لولایی نباشد).

۱۵- نصب خاموش کننده ۶ کیلو گرمی CO₂ جنب تابلو اصلی برق.

۱۶- نصب کاور مناسب جهت خاموش کننده دی اکسید کربن مجاور تابلوی برق (جهت جلوگیری از تابش نور خورشید در حیاط).

تاریخ:

شماره :



آتش نشانی و خدمات ایمنی

شهرداری چرمهین

۱۷- نصب خاموش کننده پودر و گاز ۶ کیلو گرمی درجه دار جنب هر یک از جعبه های F آتش نشانی و ورودی هر یک از واحدهای تجاری و خدماتی.

۱۸- نصب ۲ دستگاه هواکش قوی در سقف دستگاه پلکان ساختمان به نحوی که توسط سیستم اعلام حریق اتوماتیک در زمان بروز حریق احتمالی فعال گردد.

۱۹- با توجه به اینکه دستگاه پلکان موجود در ساختمان به عنوان دستگاه پلکان اضطراری مورد استفاده قرار می گیرد موارد ذیل رعایت و اجرا گردد:

- جدا سازی ایستگاه مشترک دستگاه پله و آسانسور توسط دیوار و درب دودبند خود بسته شو.
- دستگاه پله در کلیه طبقات دارای در دود بند مجهز به جک خود بسته شو گردد.
- دیوارهای جانبی دستگاه پلکان خود ایستا و بدون هیچگونه منفذ باشد. به جز درب و دودبند ورودی به پاگرد دستگاه پلکان در طبقات باید به صورت خود بسته شو اجرا گردد.
- نصب کوپل طلق دار همراه با هواکش و دریچه دودبر در سقف دستگاه پلکان.
- نصب توری مشبک ۲×۲ با قاب فلزی مقاوم در زیر شیشه های نورگیر پشت بام.
- جهت اخذ تأییدیه سفت کاری اجرای رایزر اصلی آب آتش نشانی و نصب لول های دود کش جهت کلیه وسایل حرارتی به جز روشنایی ها ضروری میباشد.

۲۰- در صورت به کارگیری بلوک های پلی استایرن در سازه ساختمان، نوع تأیید شده سازمان ملی استاندارد ایران مورد استفاده قرار گرفته و فاکتور و نوع پلی استایرن استفاده شده به تأیید مهندس ناظر رسیده و به واحد آتش نشانی ارائه گردد.

۲۱- کلیه راه های فرار و خروج اضطراری به همراه شماره طبقات به وسیله علائم و تابلو های نوردار و یا شبرنگ به شکلی که برای کلیه افراد قابل روئت باشد مشخص گردد.

۲۲- فضای موجود در زیر پلکان پایین ترین طبقه (زیر پله) عاری از هر گونه کاربری در نظر گرفته شود (به غیر از منبع آب)

۲۳- پلکان بنا باید مطابق ضوابط در بند ۳-۳-۱-۳ و ۳-۳-۱-۲ (مبحث ۳ مقررات ملی) دور بندی و با درب ایزوله ضد دود و خود بسته شو از سایر بخشها مجزا شوند و با ضوابط مندرج ۳-۳-۱-۳ مطابقت داشته باشد و دوربندی کامل دستگاه پلکان (آسانسور) در پارکینگ ساختمان جهت درب دودبند در طبقات بالا به سمت دستگاه پله و در طبقه همکف (خروج) به سمت بیرون باز شود.

۲۴- طرح و استفاده از پله های قوسی شکل مطابق بند ۳-۳-۱-۴-۴-۶ مقررات ملی ساختمان مبحث سوم مجاز است.

تاریخ:

شماره :



آتش نشانی و خدمات ایمنی

شهرداری چرمهین

۲۵- اندازه عرض هر مسیر پله حداقل ۱۲۰ سانتیمتر، عرض پاگرد پیش ورودی (لابی) حداقل ۱۵۰ سانتیمتر و عرض پاگرد نیم طبقه استراحت ۱۵۰ سانتیمتر در نظر گرفته و اجرا شود.

۲۶- در صورت عدم اتصال انشعابات آب، برق، گاز سازمان آتشنشانی از بازدید و صدور مجوز کار معذور می باشد.

۲۸- محاسبه حجم و تقویت محل نصب تانک (جهت جعبه های F و آب فشان) بر روی بام در سازه توسط مهندس طرح و ناظر در نظر گرفته شود و در صورت عدم رعایت طرع مسولیت به عهده مالک و مهندسین طرح و ناظر می باشد.

۲۹- اجرای سیستم اعلام حریق با نظر آتش نشانی (قبل از هرگونه اقدام ارائه نقشه طراحی سیستم اعلام حریق به آتش نشانی الزامی است)

۳۰- کلیه درهای ورودی به واحدهای مسکونی و انباری ها دارای آستانه زیر درب باشند.

۳۱- عدم استفاده از تزئینات از قبیل (آکواریوم، گلدان و...) در راهرو های خروجی.

۳۲- دیواره های مجاور با ترانس برق ایزوله گردد.

۳۳- ضوابط مربوط مربوط به رمپ پارکینگ:

الف: شروع رمپ با ۲/۵ متر فاصله از معبر عمومی (پیاده رو)

ب: شیب حداکثر ۱۵ درصد

ج: رعایت ارتفاع حداقل ۱۹۵ سانتیمتر از روی رمپ تا زیر سقف بالای رمپ

چ: حداقل وتر مثلث در زاویه چرخش ۹۰ درجه رمپ ۷ متر رعایت گردد

ح: در نظر گرفتن دو رمپ با عرض حداقل ۳/۵ متر با یک رمپ با عرض حداقل ۵ متر برای پارکینگ به صورت رفت و برگشت

خ: در نظر گرفتن راه دسترسی پله و رمپ برای پارکینگ ها در طبقات فوقانی و زیر زمین به کد همکف تراز خروجی ضروری است.

۳۴- عدم استفاده از کتیبه درب اصلی ورودی به واحدها

۳۵- همواره نظریات کارشناس آتش نشانی در الویت قرار دارد.

ارائه اصل فاکتور تجهیزات ایمنی و آتش نشانی نصب شده در ساختمان (خاموش کننده ها ، پمپ آتش نشانی، کلید RCCB و...) توسط مالک . در صورتی که نقشه های اجرایی با نقشه های ممهور شده مغایرت داشته باشد بایستی قبل از احداث ساختمان، نقشه های اجرایی نیز به تأیید برسد .

اعلام و تحویل کلیه موارد ایمنی ابلاغی به مهندسین ناظر مربوطه توسط مالک درقبال اخذ رسید. بدیهی است مسئولیت عدم اجرای کلیه موارد ایمنی اعلام شده به عهده مالک ومهندس ناظر خواهد بود .

تاریخ:

شماره :



آتش نشانی و خدمات ایمنی

شهرداری چرمهین

انجام اقدامات و بازرسی های ادواری در زمان بهره برداری توسط مالک یا نماینده وی یا مسئول نگهداری ساختمان با تفویض اختیار از سوی مالک در صورت تغییر مالکیت ساختمان، مسئولیت ابلاغ موارد بازرسی به مالک جدید ، بر عهده مالک فعلی یا مالک وقت ساختمان می باشد.:

۳۶- در صورتی که ساختمان در مرحله شروع به کار بوده به دلیل حساسیت پروژه و نظر به اجرای صحیح و کامل دستور العمل ایمنی فوق مالک یا کارفرما ملزم است با پیشرفت مرحله به مرحله پروژه ، به واحد آتش نشانی مراجعه فرماید و این واحد آماده هر گونه همکاری جهت بالا بردن ایمنی می باشد، در صورت عدم مراجعه مسئولیت مستقیم به عهده مالک و کارفرما می باشد.

رونوشت :

مالک ساختمان (تمویل یک رونوشت به مهندس ناظر توسط مالک صورت می گیرد.)

پرونده آتش نشانی

یک نسخه تصویر دستور العمل ایمنی و آتش نشانی تحویل اینجانب(مالک ساختمان) گردید تا کپی آن با اخذ رسید تحویل مهندس ناظر گردد.

تاریخ:

امضاء:

طرح ایمنی در هفت صفحه و ۳۶ بند تنظیم شده است .

امضاء و اثر انگشت متعهد / متعهدین